

华丽家族股份有限公司

2017 年度网上业绩说明会会议记录

- 1、**会议时间：**2018年5月8日(星期二) 15:30—16:30
- 2、**会议形式：**通过上海证券交易所“上证e互动平台”网络平台
(<http://sns.sseinfo.com>)“上证e访谈”栏目，以网络平台互动的方式召开
- 3、**会议记录：**

华丽家族：尊敬的各位投资者，下午好。为便于广大投资者更全面深入地了解公司经营业绩，根据《上海证券交易所上市公司现金分红指引》的相关规定，公司召开2017年度网上业绩说明会，公司管理层就公司年度经营业绩、利润分配、未来发展等与投资者进行沟通和交流，欢迎大家踊跃提问。

孙悟良 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(华丽家族)华丽家族说：宁波墨西和重庆墨希 2017 年经营情况如何？

华丽家族回答：截止 2017 年末，宁波墨西总资产 39,674 万元，净资产 19,798 万元；营业收入 713 万元，同比增长 57%。宁波墨西在中标国家工信部工业强基工程——石墨烯微片项目后，确立了对年产 300 吨电子级石墨烯微片生产线技术改造的加快落实，以实现高品质石墨烯微片粉体和浆料的大批量、低成本连续稳定生产及销售，为赢得国内外日益增长的石墨烯导电浆料市场份额打下良好的基础。截止 2017 年末，重庆墨希总资产 33,908 万元，净资产 19,454 万元，营业收入 2255 万元。同比实现大幅增长。重庆墨希是国家级高新技术企业，新一代石墨烯薄膜生产线于 2017 年 6 月正式投产，目前石墨烯薄膜的产能已达 300 万平方米/年。感谢您对公司的关注！

孙悟良 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(华丽家族)华丽家族说：机器人业务的经营情况如何？

华丽家族回答：截止 2017 年末，南江机器人总资产 2,494 万元，净资产 585 万元，营业收入 1311 万元，同比增长 50%。2017 年，南江机器人通过华为技术有限公司直接供应商资质审查，其产品智能移动机器人 iAGV 在深圳华为 2016 年度 iAGV 框架招标基础上获得扩充性采购。持续为杭州东芝提供服务租赁，帮助其提升管理效率。同时，南江机器人在 3C 电子行业之外，拓增若干行业应用，如汽车电子行业、光伏制造行业。

Super_mario 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(华丽家族)华丽家族说：公司未来的发展规划是怎么样的？

华丽家族回答：公司以科技投资为发展方向，以房地产开发作为未来几年产业转型到“金融+科技”的过渡。为适应经济发展新常态，公司在夯实主营业务房地产开发的基础上，在科技和金融领域进行合理布局，为公司的发展培育新的利润增长点。感谢您对公司的关注！

Amy12356 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(华丽家族)华丽家族说：2017 年，公司对华泰期货增资，具体收益如何？

华丽家族回答：报告期内，华泰期货经营状况良好，华泰期货 2017 年实现归属于母公司的净利润 22,557 万元。感谢您对公司的关注！

清风徐来 88888 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(华丽家族)华丽家族说：请问：宁波墨西 713 万，重庆墨希 2200 余万的营业收入在 2017 年报主营构成中属于那类？建筑装饰业、机械制造业、非金属矿物制品业？还是其它？

华丽家族回答：属于非金属矿物制品业。感谢您对公司的关注！

只看好票 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(华丽家族)华丽家族说：北京墨烯控股没有完成业绩承诺的原因？以及将采取何种措施？

华丽家族回答：石墨烯行业在业务经营上与下游行业的整体发展状况密切相关，下游电子信息等行业受经济周期影响较大。虽然目前下游行业需求旺盛，但未来如果中国经济下行风险加大可能会使下游行业发展速度降低或者衰退，下游需求的减少将会使石墨烯行业风险加大。目前石墨烯整体产业链尚处建设期，技术还大多数处于研发、试验阶段，全球范围的大规模生产仍在日益加速的产业化进程中，或有不达预期风险。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。2018年，公司将持续推进石墨烯产业链的形成并挖掘成熟的终端客户群体，加速石墨烯微片原材料、复合材料、功能涂料以及基于单层石墨烯薄膜的器件和应用产品的市场推广，做大已有行业应用规模，并拓展新的应用领域，以期形成规模化。着力提升墨烯控股的核心竞争力，大力推进资产结构优化、资源整合等工作。感谢您对公司的关注！

ericgao 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @ (华丽家族)华丽家族说：公司股价最近一直低迷，有什么应对措施？

华丽家族回答：二级市场股价受宏观经济、资本市场、所在的行业发展及公司经营等多方面因素的影响，公司将不断努力做好公司的各项经营工作，稳步提升公司业绩，公司 2017 年度实现营业收入 211,001.69 万元，同比增长 119.70%；实现归属于母公司股东的净利润 22,533.81 万元，同比增长 113.63%。公司以科技投资为发展方向，以房地产开发作为未来几年产业转型到“金融+科技”的过渡。为适应经济发展新常态，公司在夯实主营业务房地产开发的基础上，在科技和金融领域进行合理布局，为公司的发展培育新的利润增长点。感谢您对公司的关注！

myou 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @ (华丽家族)华丽家族说：2017 年房地产业务表现不错，具体经营情况如何？

华丽家族回答：公司的房地产业务主要包括上海汇景天地项目、苏州太湖上景花园项目。2017 年公司基本实现上海汇景天地项目的存量房去库存与资金回笼，2017 年度完成交房 2,125 平方米，取得销售收入 9,582 万元。苏州太湖上景花园项目可分为高层住宅项目和别墅项目，其中高层住宅项目为公司 2013 年度非公开发行募投项目。苏州太湖上景花园项目现处于部分实现销售、部分在建的阶段，2017 年度完

成交房 235,977 平方米,取得销售收入 196,826 万元。公司现有土地储备 23,158.50 平方米,在建项目建筑面积 350,497 平方米,预计在 3-4 年内完成开发。感谢您对公司的关注!

Amy12356 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中,对 @(财务总监)邢海霞说:公司 2017 年度的利润分配比例为什么这么低的原因?

(财务总监)邢海霞回答:近年来,为适应经济发展新常态,公司在夯实主营业务房地产开发的基础上,在科技和金融领域进行合理布局,为公司的发展培育新的利润增长点。公司目前发展处于成长期且有重大资金支出阶段。首先,公司主营业务所处的房地产开发行业属于资金密集型产业对资本依赖度较高,房地产项目的建设和销售对企业现金流有较高的要求。公司现阶段主要房地产开发项目为苏州太湖上景花园,该项目中的 A、B、2-1 地块所涉及房源已于 2017 年完成竣工验收,2 地块剩余部分均已取得四证并全面开工,现场施工进度也按计划有序推进。房地产板块业务的运营和拓展需要后续的资金投入。其次,当前公司主要的创新科技项目投资包括石墨烯项目、智能机器人等项目,目前上述科技项目尚处于培育和商业化发展初期阶段,相关产品的技术研发以及市场拓展需要大量资金投入。再次,公司 2017 年年度经营活动产生的现金流为负,由于项目开发和推盘进度因素,公司开发的房地产项目苏州太湖上景花园预收款同比大幅下降,且需根据项目施工进度,在 2017 年支付相关工程款项。公司留存未分配利润主要用于公司房地产板块业务的运营和拓展、创新科技类项目的技术研发以及市场拓展投入。感谢您对公司的关注!

正义 64 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中,对 @(总裁)王励勋 说:贵公司为什么一直打压股价哪?

(总裁)王励勋回答:公司目前日常经营和管理均正常运行。股价波动属于二级市场行为,受宏观政策、市场环境、行业板块等各方面影响,请投资者注意投资风险。感谢您对公司的关注!

Super_mario 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中,对 @(华丽家族)华丽

家族 说：请问有消息称公司石墨烯 2018 销售将同比增长 5 倍，差不多近 2 亿的营收，如果完成目标，2018 石墨烯项目是否有赢利？

华丽家族回答：公司未获知上述信息。石墨烯行业在业务经营上与下游行业的整体发展状况密切相关，下游电子信息等行业受经济周期影响较大。虽然目前下游行业需求旺盛，但未来如果中国经济下行风险加大可能会使下游行业发展速度降低或者衰退，下游需求的减少将会使石墨烯行业风险加大。目前石墨烯整体产业链尚处建设期，技术还大多数处于研发、试验阶段，全球范围的大规模生产仍在日益加速的产业化进程中，或有不达预期风险。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。感谢您对公司的关注！

华丽好 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(总裁)王励勋 说：王总请问石墨烯业绩补偿一亿七千万左右何时兑现？是否会赖账？

(总裁)王励勋回答：业绩补偿将严格按照相关法律法规及双方签订的协议执行。公司将就相关后续进展情况及时进行信息披露。感谢您对公司的关注！

Super_mario 在 #华丽家族 2017 年度业绩说明会# 访谈中，对 @(华丽家族)华丽家族 说：2017 年厦门国际银行的盈利情况具体如何？

华丽家族回答：根据厦门国际银行的审计报告，2017 年厦门国际银行实现归属于母公司股东的净利润为 45.37 亿元。