

证券代码：600503

证券简称：华丽家族

公告编号：临2023—021

华丽家族股份有限公司 2023年半年度业绩预亏公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 华丽家族股份有限公司（以下简称“公司”）预计2023年半年度实现归属于母公司所有者的净利润为-2,330万元到-1,560万元。
- 公司预计2023年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-3,540万元到-2,360万元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2023年1月1日至2023年6月30日。

（二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计2023年半年度实现归属于母公司所有者的净利润为-2,330万元到-1,560万元，与上年同期相比，将出现亏损。

预计2023年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益后的净利润为-3,540万元到-2,360万元。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

（一）归属于母公司所有者的净利润：9,471.39万元。归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：9,279.94万元。

（二）每股收益：0.0591元。

三、本期业绩预增预亏的主要原因

本报告期归属于上市公司股东的净利润较上年同期大幅降低，主要是投资收益的大幅变化：公司在2022年同期确认了华泰期货有限公司投资收益和厦门国际银行股份有

限公司分红款合计12,676.48万元。因未收到厦门国际银行股份有限公司2019至2021年现金分红，故本报告期内无此收益。此外，2023年上半年，公司房地产网签销售面积为3,196.45平方米，同比上升621.69%；网签金额为6,934.41万元，同比上升1,031.83%，因部分尚未在2023年上半年完成结转，故未对公司利润产生贡献。

四、风险提示

公司不存在影响本次业绩预告内容准确性的重大不确定性因素。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2023年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

华丽家族股份有限公司董事会

二〇二三年七月十五日